



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

MISKOLCI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: BO-08/KT/08861-22/2019.

Tárgy: **Szentistváni Mezőgazdasági Zrt.**  
(Szentistván) által tervezett, Szentistván,  
0138/17 hrsz.-ú ingatlan területén  
**napelemes kiserőmű létesítésére**  
**vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás**  
**lezárása**

Ügyintéző: Varga Viktória

**H A T Á R O Z A T**

- I. A **Szentistváni Mezőgazdasági Zrt. (3418 Szentistván, Dózsa György utca 5-7., KÜJ: 102037827)** által a Szentistván, 0138/17 hrsz.-ú ingatlan területén napelemes kiserőmű létesítésére (**KTJ: 102797036**) vonatkozó előzetes vizsgálati dokumentáció alapján lefolytatott

**előzetes vizsgálati eljárást**

**lezárom,**

és egyidejűleg

**megállapítom,**

hogy az előzetes vizsgálati dokumentációban foglaltak megvalósításához

**környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nem szükséges.**

- II. **Tájékoztatom**, hogy a tervezett tevékenység megvalósításához a környezetvédelmi hatóság hatáskörébe tartozó egyéb engedély beszerzése nem szükséges.
- III. **Felhívjuk a figyelmét, hogy** amennyiben az erdőtörvény hatálya alá tartozó fa kivágására sor kerül, ahhoz a Borsod–Abaúj–Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály engedélyének beszerzése szükséges.
- IV. A **Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat (Miskolc)** 35500/08841-1/2019. ált. számú szakhatósági állásfoglalásában szakhatósági hozzájárulását előírásokkal megadta, környezeti hatásvizsgálat lefolytatására nem tett javaslatot.

V. Fentieknek megfelelően az alábbi főbb paraméterekkel rendelkező beruházás környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nélkül megkezdhető, annak megvalósításához környezetvédelmi engedély beszerzését nem írom elő.

#### **A beruházás ismertetése:**

A napelemes kiserőművet, valamint a kapcsolódó invertereket és transzformátort az alábbi ingatlanon helyezik el: Szentistván, 0138/17 hrsz.

Az ingatlanon telepíteni kívánt transzformátor és a létesítendő oszlop közti termelői földkábel a fenti ingatlan mellett a Szentistván, 0138/20 és 0138/63 hrsz.-ú ingatlanokat érinti.

Az ingatlan területe: 1,25484 ha

A naperőmű termelését Canadian Solar CSK6-280P típusú, polikristályos szerkezetű PV modul napelem biztosítja.

A kiserőmű a termelt villamos energia segédüzemi fogyasztás céljára elhasznált részén felüli mennyiségét – transzformátoron keresztül – a 20 kV-os közcélú hálózatba táplálja vissza. Az inverterek transzformátor nélküli, kültéri használatra alkalmas, háromfázisú IGBT önzvezrlő berendezések.

A telepítésre kerülő inverter(ek) típusa:

- a. 9 db ABB TRIO 50.0 TL-OUTD
- b. 1 db ABB TRIO 27,6 TL-OUTD
- c. 1 db ABB TRIO 20.0 TL-OUTD

A csatlakozó berendezés készülékei a kiserőmű telepítésének helyet biztosító területen, belső úton megközelíthetően kerülnek elhelyezésre betonházas (BHTR) állomásokban.

A tervezett transzformátor állomás típusa:

KSZ21-29-630 kVA típusú külső kezelőterű betonházas kompakt transzformátorállomás

A tervezett beruházás kivitelezéséhez a tervezési területeken az alábbi munkák elvégzésére kerül sor:

- napelemek telepítése (tereprendezés, tartószerkezet leverése, szerelés)
- inverterek telepítése (tereprendezés, tartószerkezet leverése, szerelés)
- transzformátor telepítése (tereprendezés, alap kiásás, kavics ágy elkészítés, szerelés)
- termelői földkábel hálózat telepítése (gödör gépi kiásása, földkábel szerelés, gödör visszatemetése, tereprendezés)
- új oszlop megépítése és csatlakozási pont kiépítése (új alaphoz gödör gépi kiásása, alapbetonozás, oszlop felállítás, szerelés)

A telepítési munkák megkezdésének várható időpontja: 2020. április 30.

A telepítési munkák várható időtartama: 2 hónap.

A működés megkezdésének várható időpontja: 2020. június 30.

A működés tervezett időtartama: folyamatos működés, várható élettartam 25 év

VI. A határozat alapjául szolgáló előzetes vizsgálati dokumentációt a TETRAÉDER-ÖKO Környezetvédelmi Mérnökiroda Kft. (Veszprém) készítette.

VII.

- d. A határozat érvényességi ideje a véglegessé válástól számított 2 év.
- e. A határozat egyéb engedélyek beszerzési kötelezettsége alól nem mentesít.
- f. Jelen határozat alapján kizárólag a V. pontban meghatározott tevékenység engedélyezése kezdeményezhető, ettől eltérően megvalósuló tevékenységre a határozat nem vonatkozik, így az nem engedélyezhető.

VIII. A határozatot egyidejűleg megküldöm az eljárásban részt vett Önkormányzat Jegyzőjének azzal, hogy a megküldéstől számított 10 napon belül gondoskodjon a határozat teljes szövegének közterületen, és helyben szokásos egyéb módon való közzétételéről. A közzétételről Hatóságomat a közzétételt követő 5 napon belül tájékoztatni kell.

IX. Az eljárás 250 000,- Ft igazgatási szolgáltatási díj-köteles, mely a Szentistváni Mezőgazdasági Zrt. által 2019. október 1. napján befizetésre került.

X. A határozat ellen - annak közlésétől számított - 15 napon belül a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályához (1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.) címzett, de a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályánál (a továbbiakban Főosztály) - a kötelező elektronikus kapcsolattartás teljesítésével - előterjesztett fellebbezéssel lehet élni.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell.

A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díja 125 000,- Ft, melyet a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10027006-00335656-00000000 számú számlájára kell befizetni.

XI. Fellebbezés hiányában határozatom a közléstől számított 16. napon – külön értesítés nélkül – véglegessé válik.

## INDOKOLÁS

A Szentistváni Mezőgazdasági Zrt. (3418 Szentistván, Dózsa György utca 5-7.) képviseletében eljáró Szurmai Zoltán, a SZURMAI Mérnöki Iroda Kft. ügyvezetője (8200 Veszprém, Paál László út 17.) a 2019. szeptember 9-én érkezett, EPAPIR- 20190909-2152 számú kérelmében a Szentistván, 0138/17 hrsz.-ú ingatlan területén napelemes kiserőmű létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárást kezdeményezett a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályán.

Kérelme alapján 2019. szeptember 10. napján előzetes vizsgálati eljárás indult.

A tervezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. számú melléklet 128. d) pontja

(„Egyéb, az 1-127. pontba nem tartozó építmény vagy építmény együttes beépített vagy beépítésre szánt területen”) alapján, a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenység.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 43. § (1) bekezdése alapján a hatóság az eljárás megindításától számított nyolc napon belül, az Ákr. 43. § (2) bekezdésében meghatározott tartalmú függő hatályú döntést hoz.

Erre tekintettel BO-08/KT/08861-3/2019. számon, 2019. szeptember 16-án függő hatályú végzést adtam ki az Ákr. 43. § (2) bekezdés a) és b) pontjában meghatározott jogszabályi tartalommal, az Ákr. 43. § (3) bekezdés f) pontjában és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (Kt.) 91. § (6) bekezdésben foglaltaknak megfelelően.

Az Ákr. 44. §-a szerint, ha a kérelem a jogszabályban foglalt követelményeknek nem felel meg, vagy megfelel, de a tényállás tisztázása során felmerült új adatra tekintettel az szükséges, az eljáró hatóság határidő megjelölésével, a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett hiánypótlásra hívja fel a kérelmezőt legfeljebb két ízben összhangban a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (Kt.) 91/B. § (1) bekezdése értelmében a Kt., valamint a felhatalmazása alapján kiadott rendeletekben foglaltakkal.

Döntésem meghozatalához a benyújtott kérelem formai szempontú kiegészítése volt szükséges, ezért BO-08/KT/08861-5/2019. számon hiánypótlási felhívást adtam ki 2019. szeptember 30-án. A kérelmező a felhívásban foglaltaknak 2019. október 3. napján eleget tett.

Az eljárás során a környezetvédelmi és természetvédelmi szempontok mellett vizsgáltam a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28 § (1) bekezdésében foglaltak értelmében e rendelet 5. számú melléklet I. táblázat 3. és 4. 5. 7. pontjaiban szereplő szakkérdéseket.

**A dokumentációban foglaltak alapján a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatala az alábbiakat állapította meg:**

**Környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörben:**

A dokumentáció készítői rendelkeznek az előzetes vizsgálati dokumentáció részzakterületeire vonatkozó szakértői jogosultsággal. A dokumentáció megfelel a Rend. 4. számú mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek. A tervezett tevékenység kapcsán kizáró ok nem merült fel.

A Rend. 5. számú mellékletében felsorolt szempontok és az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján környezet- és természetvédelmi szempontból jelentős hatások nem feltételezhetőek az alábbiakban részletezettek szerint.

**Földtani közeg védelme szempontjából**

A benyújtott dokumentáció alapján tárgyi tevékenység földtani közeg védelmi érdeket nem sért, jelentős környezeti hatás földtani közeg védelmi szempontból nem feltételezhető.

### Levegőtisztaság-védelmi szempontból

A benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció levegőtisztaság-védelmi szempontból megfelel a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 4. sz. mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek.

Az előzetes vizsgálati dokumentációban bemutatásra került a tevékenység, valamint annak várható hatása a környezet levegőminőségi állapotára.

A napelemes kiserőművet, valamint a kapcsolódó invertereket és transzformátort az alábbi ingatlanon helyezik el: Szentistván, 0138/17 hrsz. A kivitelezés várható ideje: 2 hónap.

A telepítés időszakában a területen várhatóan az alábbi gépek fognak dolgozni:

- ⌚ Rakodó/árok- és gödörásó gép
- ⌚ Munkagép a tartószerkezetek lábainak talajba történő leveréséhez
- ⌚ Szállítójárművek (max. 1 nehézgépjármű/óra)

A munkagépek várhatóan kb. napi 2-2 órát dolgoznak a tervezési területen.

A naperőmű telepítésekor az építési munkák, valamint a szállításokhoz kapcsolható légszennyező anyag kibocsátások hatnak a levegő minőségére. Az építéskor portterheléssel, valamint a munkagépek kipufogó gázainak kibocsátásával kell számolni.

Az előzetes vizsgálati dokumentációban bemutatásra került az építési-kivitelezési tevékenység okozta légszennyezés. A bemutatott számítások eredménye alapján a NO<sub>2</sub>, CO, szénhidrogének és a SO<sub>2</sub> immisziója a leggyakoribb meteorológiai feltételek mellett sem éri el az 1 órás határérték 10 %-át az egészségügyi határértékek esetében, így ezeknek a légszennyezők esetében hatásterület nem jelölhető ki.

Továbbá megállapítható, hogy a szállítási útvonalon mind a jelenlegi, mind a jövőbeni állapotban kialakuló koncentrációk elmaradnak a vonatkozó légszennyezettségi határértékektől. A környezet portterhelése minimális mértékű és átmeneti jellegű.

A naperőmű működése során légszennyező anyag kibocsátás nem történik, pontforrás és diffúz forrás nem létesül.

A fentiek alapján megállapítható, hogy levegőtisztaság-védelmi szempontból jelentős környezeti hatással nem kell számolni.

### Zajvédelmi szempontból

A Tetraéder Környezetvédelmi Mérnökiroda Kft. (8200 Veszprém, Gyöngyvirág u. 16/A.) által összeállított előzetes vizsgálati dokumentációban számítás alapján mutatta be a tervezett munkálatokból származó környezeti zajterhelés várható mértékét.

A tervezett napelem park Szentistvántól Észak-Keletre, Szentistván külterületén a 0138/17 hrsz.-ú ingatlanon valósulna meg. A környező területeken a saját mezőgazdasági üzem és szántóföldi

mezőgazdasági termelés a jellemző. A legközelebbi védendő lakóépület Szentistván településen kb. 660 méter távolságra található.

Építési zajkibocsátás:

Tereprendezéshez, tartószerkezet oszlopainak leveréséhez, árokásáshoz használt gépektől eredő zajkibocsátás.

Az építési tevékenység mintegy 2 hónapot vesz igénybe.

Számítás alapján az első védendő lakóépületnél (660 méterre a tervezett beruházás helyétől): LAM = 31 dB.

Az építési munkák során a terhelési pontokban fellépő maximális hangnyomásszintek alatta maradnak a nappali (60 dB) határértéknek.

A szállítás nem okoz jelentős zajterhelés növekedést a kapcsolódó útszakaszokon. A közúti szállítmányozás a kapcsolódó közutak környezetében 3 dB-nél kisebb zajterhelés változást okoz, így a 284/2007 (X. 29.) Korm. rendelet 7 §. (1) pontja alapján hatásterület nem jelölhető ki.

Üzemelési zajkibocsátás:

- Az üzemelés alatt a létesítmény területén lesz 11 db inverter, valamint 1 db 630kW típusú betonházas transzformátor állomás.

Üzemelés során nem lesz releváns gépjármű forgalom. Az üzemelés alatti zajkibocsátás a 660 méter távolságra lévő épületnél nem érzékelhető. Az inverterek és a betonházas transzformátor állomás eredő hatásterülete védendő épületet nem ér el, a telepítési terület telekhatárán nem lép ki.

Az építési munkálatokról a lakosság tájékoztatása szükséges, és csak nappali időszakban végezhető.

A tervezett tevékenység megvalósításából nem származhat jelentős környezeti hatás. A beruházással szemben nem áll fenn kizáró ok szakterületi szempontból.

Természet- és tájvédelmi szempontból

A tárgyi beruházás során a Szentistván 0138/17 hrsz.-ú ingatlanon tervezett napelem park létesítését kívánják végrehajtani. A tervezési terület védett természeti területet nem érint, de érinti a HUBN10002 kódszámú „Borsodi-sík” elnevezésű különleges madárvédelmi Natura 2000 területet.

Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendeletben (továbbiakban „R”) foglaltak alapján a Natura 2000 területek lehatárolásának és fenntartásának célja az azokon található élőhelyek és fajok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, helyreállítása, valamint a Natura 2000 területek lehatárolásának alapjául szolgáló természeti állapot, illetve a fenntartó gazdálkodás feltételeinek biztosítása.

A benyújtott dokumentumok, a rendelkezésemre álló adatok és információk, valamint az „R” 10. § (1) bekezdése alapján a kérelmet megvizsgáltam, és megállapítottam, hogy a kérelmezett tevékenységnek a tervezett területre, valamint a Natura 2000 területre jelentős hatása az előírások betartása mellett várhatóan nem lesz, természeti értéket nem károsít vagy veszélyeztet, a természet és a táj védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi követelményeknek további feltételekkel megfelel, ezáltal természetvédelmi, illetve tájvédelmi érdekeket nem sért.

A napelemtáblákra döntött állásuk miatt a napfény az év legnagyobb részében közel függőlegesen esik, ezért a visszavert fény legnagyobb része vízszintesen polarizált lesz. A napelemtáblákról visszaverődő fény – amelynek egy része polarizált lesz – hatására a napelemtáblákat a különböző állatcsoportok (pl. rovarok, madarak) „szuper víz”-ként érzékelik. Egyes kutatások szerint a napelemtáblák vízszintestől különböző állásuk miatt különösen alkalmasak ezen állatfajok

becsapására. A jelenség ökológiai csapdahatást eredményez, amely a védett állatfajok számának csökkenéséhez, vagy eltűnéséhez is vezethet.

A magyarországi tapasztalatok gyarapítása érdekében a szükségesnek tartjuk egy monitorozási terv elkészítését (majd az alapján a későbbiekben, az üzemelés időszakában monitorozás végzését), amellyel vizsgálni lehetne a naperómű foto/polarotaxist kiváltó hatásának mértékét, a környékbeli madarak, denevérek esetleg más állatainak (pl. rovarok) viselkedését, a létesítménynek ezek állományaira gyakorolt kedvező, vagy kedvezőtlen hatásait.

Tárgyi ügyben a megvalósítást kizáró okot nem találtam, szakági szempontból jelentős környezeti hatások nem várhatók.

A létesítést a vezetékjogi eljárásban megtett szakhatósági állásfoglalással kiegészített engedéllyel lehet elvégezni. Előírásaimat a vezetékjogi eljárásban teszem majd meg.

A későbbi engedélyezési eljárások során a kérelmezőnek készítenie kell egy monitorozási tervet, amellyel vizsgálni lehet a naperómű foto/polarotaxist kiváltó hatásának mértékét, a környékbeli madarak, denevérek, esetleg más állatok (pl. rovarok) viselkedését, a létesítménynek ezek állományaira gyakorolt kedvező, vagy kedvezőtlen hatásait.

#### Hulladékgazdálkodási szempontból

A dokumentáció alapján szakterületi szempontból kizáró ok nem merül fel, jelentős környezeti hatások nem várhatóak, hulladékgazdálkodási engedély köteles tevékenység végzése nem tervezett.

#### **Közegészségügyi hatáskörben**

A dokumentáció áttanulmányozása után megállapítottam, hogy a tervezett tevékenység során a telepítésből és működésből jelentős környezeti hatások nem feltételezhetők, a területen élő lakosság egészségügyi kockázata nem növekszik. A dokumentációban leírt környezetvédelmi intézkedések, műszaki megoldások biztosítják, hogy a létesítés során a káros környezeti, környezet-egészségügyi hatások az alábbi előírások és a vonatkozó jogszabályok betartásával csökkenthetők legyenek, ezért a tervezett tevékenység káros hatásai elfogadható szinten tarthatók.

- A kivitelezés során meg kell akadályozni a talaj, a felszíni és felszín alatti vizek, valamint a levegő szennyeződését.
- A kivitelezés során meg kell akadályozni a környezeti levegő olyan mértékű terhelését, amely lakott területen, határértéken felüli légszennyezettséget okozna. Száraz időben a kiporzás megfelelő szinten tartását a munkaterület locsolásával kell biztosítani. A szállítójárművek, munkagépek folyamatos tisztán tartásával, sebességkorlátozásával, ponyvás takarással kell a környezetbe jutó szálló por mennyiségét csökkenteni.
- A talaj, a felszíni és felszín alatti vizek szennyeződésének elkerülése érdekében káresemény esetén, amennyiben veszélyes anyag folyik el, annak azonnali összegyűjtéséről gondoskodni kell.
- A kivitelezés során a dolgozók részére ivóvíz minőségű vizet, továbbá az illemhely használatot biztosítani kell a talaj, valamint a felszín alatti vízkészlet szennyezését kizáró módon.
- A munkaterületeken képződő, különböző típusú hulladékok szelektív gyűjtéséről, valamint azok rendszeres elszállításáról minden esetben gondoskodni kell.

- A kivitelezés során az elektromágneses terek lakosságra vonatkozó egészségügyi határértékeit figyelembe kell venni.

### **Örökségvédelmi hatáskörben**

Az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján megállapítom, hogy a környezetvédelmi engedélyezést kizáró ok kulturális örökségvédelmi szempontból nem merül fel.

A tárgyi ügyben környezeti hatásvizsgálat lefolytatása örökségvédelmi szempontból nem indokolt.

A kérelemhez csatolt engedélyezési dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok alapján megállapítottam, hogy az engedélyezés tárgyát képező tevékenység nyilvántartott régészeti lelőhelyet, régészeti védőövezetet, valamint műemléket, műemléki területet nem érint, ezért terv szerinti kivitelezése a kulturális örökségvédelem érdekeit nem sérti.

Kulturális örökségvédelmi szempontból felhívom a figyelmet, hogy amennyiben a kivitelezés során szükséges bármilyen földmunka végzésekor régészeti leletek kerülnek elő vagy ennek gyanúja felmerül, a munka felelős vezetője köteles a bolygatást azonnal abbahagyni, az esetről a területileg illetékes Herman Ottó Múzeumot (3529 Miskolc, Görgey u. 28. tel: 46/560-170) haladéktalanul értesíteni, a területet és a talált leleteket a felelős őrzés szabályai szerint megőrizni és a múzeum képviselőjének átadni. A bejelentési kötelezettség elmulasztása örökségvédelmi bírság kiszabását vonhatja maga után.

A tervezett földmunkák során nem várt módon előkerült régészeti emlékek esetén történő intézkedéseket "a kulturális örökség védelméről" szóló 2001. évi LXIV. törvény (Kötv.) 24. § határozza meg.

A bejelentési kötelezettség elmulasztásának jogkövetkezményét a Kötv. 82. § (2) bekezdése helyezi kilátásba.

### **Termőföld minőségi védelmére kiterjedő hatáskörben**

A dokumentáció talajvédelmi szempontból elfogadható, a tervezett beruházás a környező termőföldek minőségét nem veszélyezteti.

### **Termőföld mennyiségi védelmére kiterjedő hatáskörben**

A szentistváni 0138/17 hrsz.-ú ingatlan művelési ága: major.

A szentistváni 0138/20 hrsz.-ú ingatlan művelési ága: saját használatú út.

A szentistváni 0138/95 hrsz.-ú ingatlan /a szentistváni 0138/63 hrsz.-ú ingatlanból alakult ki/ művelési ága: szántó

A 2007. évi CXXIX. tv. 10. §. (2) bek. alapján: A termőföld más célú hasznosítása mentes az ingatlanügyi hatóság engedélye alól, ha a termőföldet

h) kis teljesítményű erőmű földműves tulajdonos, vagy földműves földhasználó általi létesítése, üzemeltetése céljából veszik igénybe.

Az eljárás során az 531/2017. (XII. 29.) Kormányrendelet 1. melléklet 9. táblázatának 2. és 3. pontja, valamint a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 5. számú melléklet II. táblázat 3. pontja vonatkozásában BO-08/KT/08861-7/2019. számon 2019. október 1. napján megkértem az ügyben érintett szakhatóság állásfoglalását.



**A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat (Miskolc)** 35500/8841-1/2019. ált. számú iratában az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján a tervezett tevékenységhez szakhatósági hozzájárulását az alábbi előírásokkal megadta:

1. A hatályos vízügyi és vízvédelmi jogszabályokban foglaltakat be kell tartani.
2. A tevékenység során a környezetben csak a szükséges mértékű beavatkozás végezhető, a felszín és felszín alatti vizekbe szennyező anyag nem kerülhet.
3. Amennyiben a tevékenység végzése során olyan esemény történik, amely a felszíni és felszín alatti vízkészletet veszélyezteti, arról és az elhárítása érdekében tett intézkedésről Igazgatóságunkat azonnal tájékoztatni kell.

Szakhatósági állásfoglalásában indokolásként az alábbiakat adta elő:

„A 499,0 kVA csatlakozási teljesítményű napelemes kiserőművet, valamint a kapcsolódó invertereket és transzformátort az alábbi ingatlanon helyezik el: Szentistván, 0138/17 hrsz. Az ingatlanon telepíteni kívánt transzformátor és a létesítendő oszlop közti termelői földkábel a fenti ingatlan mellett a Szentistván, 0138/20 és 0138/63 hrsz-ú ingatlanokat érinti. A létesítendő oszlopot szintén 0138/63 hrsz-ú ingatlanon állítják fel.

A telepítés időszakában technológiai vízigény nem merül fel. A helyszínen munkát végző dolgozók létszáma várhatóan a telepítés szakaszában alacsony lesz, akiknek az ivóvízellátása palackozott ásványvíz biztosításával megoldható. Szociális vízigényük a területen telepítésre kerülő ideiglenes jellegű szociális konténerekben oldható meg. A telepített konténerben a szennyvíz (nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz) zárt tárolóban kerül gyűjtésre. Az összegyűjtött szennyvíz a bérbeadóval kötött szerződés alapján a bérbeadó tulajdona lesz, aki engedéllyel rendelkező befogadóhoz szállítja. Mennyisége várhatóan kb. 5 m<sup>3</sup>.

A telepítési munkálatok során ipari, technológiai jellegű szennyvíz keletkezése nem várható.

A tervezett napelemes kiserőmű megvalósítása, üzemelése nem jár sem technológiai, sem ivóvíz igénnyel, mivel a tervezési területen nem létesül semmilyen munkahely, illetve állandó emberi tartózkodásra szolgáló létesítmény.

Ennek megfelelően a megvalósítás időszakában nem keletkezik semmilyen szennyvíz sem.

A területen csapadékvíz elvezetést nem alakítanak ki, mivel a lehulló csapadékvíz a környező zöldterületeken, ill. a napelemek közti zöldfelületeken elszikkad.

A vizsgált beruházás esetében a felhagyás a berendezések (napelemek, inverterek, transzformátorok) leszerelését és a tartószerkezetek, valamint a termelői földkábel kiemelését jelenti. Az ehhez kapcsolódó tevékenység várhatóan nem fog sem ipari vízfelhasználással, sem szennyvíz keletkezésével járni.

A betonházas transzformátorok mechanikai védelemmel rendelkeznek. A ház alkalmas az esetleges olajfolyás visszatartására, mivel padozata és oldalfala (25 cm magasságban) olajálló bevonattal van ellátva. ”

Hatóságunk nyilvántartása szerint a tervezési terület nagyvízi medret, parti sávot nem érint, továbbá hatályos határozattal kijelölt vízbázis védőterületét, védődíját nem érinti.

„A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról” szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet szerint Szentistván település területe „érzékeny” felszín alatti vízminőség védelmi kategóriába tartozik.

Hataskörünkbe tartozó szakkérdések tekintetében előírásaink betartása mellett a szakhatósági hozzájárulás kiadható. Előírásaimat a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet alapján tettem.

A szakhatósági állásfoglalást az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 2. és 3. pontjai alapján, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 55. § (1) bekezdése szerint eljárva adtam meg.

Az Igazgatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 8. pontja állapítja meg.

A jogorvoslati lehetőséget az Ákr. 55. § (4) bekezdésében foglaltak alapján határoztam meg.”

Az eljárás során a Rend. 1. § (6b) bekezdése és a Rend. 3. § (4) bekezdése alapján BO-08/KT/08861-6/2019. számon 2019. október 1-jén, a tervezett tevékenység helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásával, valamint a településrendezési eszközökkel való összhangjának megállapítása érdekében megkerestem Szentistván Nagyközség Önkormányzat Jegyzőjét és a közleményt is megküldtem részére közhírré tételre is.

Továbbá az eljárás megindítását követően a Rend. 3. § (3) bekezdése figyelembevételével közleményt helyeztem el a környezetvédelmi hatóság ügyfélforgalom előtt nyitva álló hivatalos helyiségében, honlapomon, továbbá a [www.magyarorszag.hu](http://www.magyarorszag.hu) – hirdetmények internetes oldalon.

**Szentistván Nagyközség Önkormányzat Jegyzője** SzH/1565-2/2019. számú 2019. október 17-én kelt iratában nyilatkozott arra vonatkozóan, hogy a tervezett tevékenység a kérelemben foglaltak szerint a helyi környezet és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással, valamint az önkormányzati rendeletben meghatározott helyi településrendezési eszközökkel összhangban van.

Továbbiakban tájékoztattott arról, hogy a tervezett 0,5 MW naperőmű környezethez igazodó telepítésével úgy termel villamos energiát, hogy az a természeti környezetben visszafordíthatatlan elváltozást, maradandó kárt nem okoz.

Egyebekben **Szentistván Nagyközség Önkormányzat Jegyzője** ezen iratában tájékoztattott, arra vonatkozóan, hogy a közleményt Szentistván Nagyközség Önkormányzatának hirdetőtábláján 2019. október 10. napján közzétette.

A közlemény megjelenését követően a tervezett beruházással kapcsolatban a környezetvédelmi hatósághoz a nyilvánosság részéről észrevétel nem érkezett.

Az előzetes vizsgálati dokumentáció érdemi vizsgálatkor megállapítottam, hogy a tervezett tevékenység környezeti hatásai véleményezhetők, és nem hagytak nyitva olyan kérdést, illetve a tervezett munkálatokból származtatható, várható környezeti igénybevételek hatása nem jelent olyan szintű környezeti kockázatot, amely környezeti hatásvizsgálat lefolytatását tenné szükségessé.

Az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján a szakhatósági állásfoglalás figyelembevételével a Szentistván, 0138/17 hrsz.-ú ingatlan területén napelemes kiserőmű megvalósításához további hatásvizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek, egyben megállapítom, hogy a beruházás környezetvédelmi engedély nélkül kivitelezhető.

A határozatot a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 67. §-a valamint a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdés ac) pontja és 5. § (3) bekezdés alapján, a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 9. § (2) bekezdésében, a 13. § (2) bekezdésében, valamint a 8/A. § (1) bekezdésben biztosított jogkörömben, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 80. § (1) bekezdése és a 81. § (1) és (4) bekezdése szerint eljárva hoztam meg.

A határozat érvényességi idejeként megállapított 2 év a határozat rendelkező részében bemutatott tevékenység építési munkálataihoz szükséges létesítési engedély megszerzésére vonatkozik, az üzemeltetésre nem.


A határozat jegyző részére történő megküldéséről a Rend. 5. § (6) bekezdése alapján rendelkeztem.


Az eljárás az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségtérítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről szóló 469/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti eljárási költségét (igazgatási szolgáltatási díj összegét) a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. számú melléklet 35. pontja alapján állapítottam meg, viseléséről e rendelet 2. § (1) bekezdése és az Ákr. 128. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

A jogorvoslati eljárásról az Ákr. 116. § (1), 118. § (1)-(3) bekezdései figyelembevételével, a jogorvoslati eljárás igazgatási szolgáltatási díjáról a 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. számú melléklet 35. pontjának figyelembe vételével e rendelet 2. § (5) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Miskolc, 2019. október 22.

**Dr. Stiber Vivien**  
járási hivatalvezető nevében és megbízásából

  
**Bese Barnabás**  
főosztályvezető



Kapják:

1. Szurmai Zoltán **ÜK**
2. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet  
Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat 3530 Miskolc, Mindszent tér 4. **(KÉR)**
3. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal Hatósági Főosztály  
Népegészségügyi Osztály ([nepegeszsegugy.miskolc@borsod.gov.hu](mailto:nepegeszsegugy.miskolc@borsod.gov.hu))
4. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal Hatósági Főosztály  
Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály ([epitesugy.miskolc@borsod.gov.hu](mailto:epitesugy.miskolc@borsod.gov.hu))
5. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal Élelmiszerlánc-  
biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály  
([novenyvedelem.miskolc@borsod.gov.hu](mailto:novenyvedelem.miskolc@borsod.gov.hu))
6. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Mezőkövesdi Járási Hivatal Földhivatali  
Osztály ([mezokovesd@takarnet.hu](mailto:mezokovesd@takarnet.hu))
7. Szentistván Nagyközség Önkormányzat Jegyzője **(HK ONKSZENTI)** + tájékoztató
8. Honlapra
9. Iratokhoz

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.