



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

MISKOLCI JÁRÁSI HIVATALA

KÖZLEMÉNY

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatala
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályán indult,
a 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet (Rend.) hatálya alá tartozó
előzetes vizsgálati eljárásról

Ügy száma: BO-08/KT/10698/2019.

Kérelmező: Sátoraljaújhely Város Önkormányzata (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth L. tér 5.)

Ügy tárgya: Sátoraljaújhely, Magas-hegyi Sportcentrum turisztikai fejlesztése

A beruházás ismertetése az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján:

A Sátoraljaújhely, Magas-hegyi Sportcentrumban a beruházás során új szolgáltatások létrehozása és meglévő szolgáltatások fejlesztése tervezett a GINOP-7.1.9-17 turisztikailag frekventált térségek integrált termék- és szolgáltatás fejlesztése pályázat keretén belül.

Tervezett létesítmények, építmények: új libegő a Szár-hegy és Magas-hegy között; Sólýomszem-szikla kilátó; új parkoló és út; lombkorona sétány; játszótér, pumpapálya; downhill pálya; fejlesztési attrakciók kialakítása (Tubby pályák áttelepítése, meglévő mozgó járda áttelepítése, új mozgó járda telepítése, szánkópálya kialakítása); Ungvári pincesor-kalandszék összekötő sétány; árusítóhelyek.

Meglévő létesítmények fejlesztése: kalandszék rendszer, Magas-hegyi kilátó, meglévő sípálya.

A beruházás során igénybe vett területek: Sátoraljaújhely 0177/19, 0177/21, 0190, 10383/1, 10382/1, 10407/2, 10158/1, 10085, 10022, 10052, 10002/1, 7644/2 hrsz. alatti ingatlanok.

Közvetlen hatásterület vélelmezett határa (érintett település): **Sátoraljaújhely**

Az eljárás megindításának napja: 2019. december 1.

Az eljárás ügyintézési határideje: 2020. január 14.

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartam:

- az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének időtartama,
- az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama, ha függő hatályú döntés meghozatalának nincs helye.

Ügyintéző neve: Szabóné Dányi Bernadett

Elérhetősége (e-mail): komplex@borsod.gov.hu

Tájékoztatás az eljárásról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth L. tér 5.) megbízásából eljáró Green Side Kft. (3525 Miskolc, Nagy Imre u. 11.) 2019. november 30-án benyújtott kérelemben a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata által tervezett Sátoraljaújhely, Magas-hegyi Sportcentrum turisztikai fejlesztése tárgyában előzetes vizsgálati eljárást kezdeményezett a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályán. Kérelme alapján 2019. december 1-jén előzetes vizsgálati eljárás indult.

A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, továbbá a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a közlemény megjelenését követő **21 napon belül** közvetlenül a **Környezetvédelmi Hatósághoz** észrevételt lehet tenni.

A kérelem, a dokumentáció és mellékletei megtekinthetők a Környezetvédelmi Hatóságnál és az érintett önkormányzat jegyzőjénél, valamint a **<http://emiktf.hu/Ugyfelinf/engedelyek/lista.html>** internetes oldalon, **BO-08/KT/10698/2019.** számon.

Az eljárás során:

1. A környezetvédelmi hatóság közleményt tesz közzé a Rend. 3. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az előzetes vizsgálati eljárás megindítását követően az ügyfélforgalom előtt nyitva álló hivatalos helyiségében lévő hirdetőtáblán, valamint honlapján.
2. A környezetvédelmi hatóság a Rend. 3. § (4) bekezdése alapján – figyelembe véve a 3. § (2) bekezdésben foglaltakat - a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjének, valamint a feltételezhetően érintett település jegyzőjének megküldi a közleményt, a közlemény közterületen és a helyben szokásos egyéb módon történő közhírré tétele érdekében.
3. Az érintettek a dokumentációba és mellékleteibe betekinhetnek a Környezetvédelmi Hatóság **<http://emiktf.hu/Ugyfelinf/engedelyek/lista.html>** internetes oldalán, **BO-08/KT/10698/2019.** számon.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal az eljárást lezáró határozatában az alábbi döntéseket hozhatja:

1. Megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és a Rend. 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások.
Jelentős környezeti hatás feltételezése esetén dönt a környezeti hatásvizsgálat szükségességéről, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeiről.
Ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely – a környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. tv. 66. § (1) bek. d) pontja szerinti – egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.
2. Ha valamely NATURA 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.
3. Ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változato(ka)t, melyek létesítését megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja.

4. A létesítést kizáró ok esetén megállapítja, hogy a tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.

Miskolc, 2019. december 6.

Dr. Stiber Vivien

járási hivatalvezető nevében és megbízásából:



Vivien Stiber
Dudás Attila

koordináló ügyintéző *h*